



## 监理招标公告

### 【工程编号：F0JL202000140】 昌平新校区1#、2#教师宿舍及4#、5#、6#学生宿舍装修改造工程监理招标资格预审公告

#### 1. 招标条件

本工程 昌平新校区1#、2#教师宿舍及4#、5#、6#学生宿舍装修改造工程 已由 北京大学 以 北京大学第990次校长办公会 批准建设，招标人为 北京大学，建设资金来自 政府投资（中央），工程出资比例为 100%，本工程已具备招标条件，现进行公开招标。特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

#### 2. 工程概况与招标范围

2.1 本工程的建设地点 马池口镇北小营村

2.2 本工程的建设规模 41498.15平方米 工程概算(估算)投资额 14520（万元）

2.3 本工程的计划工期 258 日历天

2.4 本工程的招标范围 结构加固、内部装饰装修更新、给排水改造、暖通改造、电气改造等设计图纸显示范围内的全部工程的监理服务

2.5 其他

#### 3. 申请人资格要求

3.1 申请人须持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具备建设行政主管部门颁发的 房屋建筑工程监理乙级及以上 工程监理资质，具有 无 监理业绩。其中，申请人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业 房屋建筑工程，具有总监理工程师任命书。拟派总监理工程师 不可以 同时担任其他建设工程监理合同的总监理工程师。

3.2 本工程 不接受 联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的，应满

## 监理招标公告

足下列要求：

(1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中提出资格预审申请。

3.3 其他资格要求：无

### 4. 申请人信誉要求

#### 4.1 失信被执行人

本次招标采用失信被执行人否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

#### 4.2 其他信誉要求

本次资格预审将对申请人的诉讼及仲裁情况、不良行为记录等其他信誉要求予以评定。

其他信誉要求：无

### 5. 资格预审方法

本工程资格预审方法采用有限数量制。采用有限数量制时，当通过资格审查的申请人多于7家时，通过资格预审的申请人限定为7家。

### 6. 资格预审文件的获取

凡有意申请资格预审者且资质符合本章第3.1款规定的，方可于 2020-9-14 9:00:00 至 2020-9-18 16:00:00，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体时间以电子化平台通知时间为准。

### 7. 资格预审申请文件的递交

7.1 递交资格预审申请文件的截止时间为 2020-9-24 10:00:00。申请人资质符合本章第3.1款规定的，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）上传资格预审申请文件，并保存文件上传成功回执，递交时间以回执载明

## 监理招标公告

的上传成功时间为准。

7.2 电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

### 8 . 发布公告的媒介

本次资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台(北京市)，网址：[ggzyfw.beijing.gov.cn](http://ggzyfw.beijing.gov.cn)）上发布，同时在中国采购与招标网上发布。

### 9 . 联系方式

招 标 人：北京大学

地 址：北京市海淀区颐和园路5号

联 系 人：苗老师

电 话：010-62751514

传 真：

电子邮件：

招标代理机构：中钢招标有限责任  
公司

地 址：北京市海淀区海淀大街8号

联 系 人：邱羽翰、刘姗姗

电 话：010-62686396

传 真：01062688250

电子邮件：qiuyh@sstc20.com

2020年09月11日