

专业分包招标公告

【工程编号：FZZFA02200211】 工学院与交叉学科大楼（工学院与交叉学科大楼2#楼（教学科研用房）等5项）精装修工程专业招标资格预审公告

1. 招标条件

工学院与交叉学科大楼1#楼（教学科研用房）等2项已由中华人民共和国教育部以教发函【2017】72号批准建设，建设单位为北京大学基建工程部，建设地点为中关村北大街，建设资金来自其他资金投入，出资比例为100%。

该整体工程建设所需的工学院与交叉学科大楼（工学院与交叉学科大楼2#楼（教学科研用房）等5项）精装修工程已具备招标条件，招标人为北京北国建筑工程有限责任公司，招标代理机构为北京建基业工程管理有限公司，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 专业分包工程概况与招标范围

2.1 本专业分包工程名称 工学院与交叉学科大楼（工学院与交叉学科大楼2#楼（教学科研用房）等5项）精装修工程

2.2 本专业分包工程的建设规模 69479平方米 合同估算价 1300（万元）

2.3 本专业分包工程的建设地点 中关村北大街

2.4 本专业分包工程的工期要求 150日历天

2.5 本专业分包工程的招标范围 本次招标包括公共走廊、会议室、门厅、陈列室、卫生间、报告厅及前厅、贵宾接待室等区域，装修装饰资质范围内的精装修工程。

2.6 其他

3. 申请人资格要求

3.1 本专业分包工程资格预审要求申请人具备 建筑装修装饰工程专业承包二级[新]及以上，或建筑装修装饰工程设计与施工一级及以上资质，近五年具有已完工的建设规模工程总造价在1000万元（含）以上装饰装修工程。业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备 建筑工程专业注册建造师一级级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。

3.2 本专业分包工程资格预审 不接受联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

(1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和

专业分包招标公告

各方的权利义务；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本专业分包工程中参加资格预审。

3.3 其他要求：

4. 申请人信誉要求

4.1 失信被执行人

本专业分包工程招标对失信被执行人采用否决性惩戒方式。

4.2 其他要求

5. 资格预审方法

本专业分包工程资格预审评审方法采用有限数量制。当通过详细审查的申请人多于7家时，通过资格预审的申请人限定为7家。

如果申请人少于0家（含），本工程招标不可以由资格预审改为资格后审。

6. 资格预审文件的获取

凡符合本次申请人资格要求且有意申请资格预审者，请于 2022-4-13 9:00:00 至 2022-4-18 16:00:00，通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体时间以电子化平台通知时间为准。

7. 资格预审申请文件的递交

凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留上传成功回执。本专业分包工程递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为 2022-4-25 16:00:00。

电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本专业分包工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：ggzyfw.beijing.gov.cn）上发布，同时在（发布公告的媒介名称）上发布。

9. 补充说明

专业分包招标公告

具体内容： /

10 . 联系方式

招标人： <u>北京北国建筑工程有限责任公司</u>	招标代理机构： <u>北京建基业工程管理有限公司</u>
地 址： <u>北京市东城区永定门外沙子口中街32号</u>	地 址： <u>北京市丰台区菜户营58号财富西环1202室</u>
联系人： <u>董江北</u>	联系人： <u>陈宁</u>
电话： <u>(010) 67565409</u>	电话： <u>18510289330</u>
传真： <u>010-67565409</u>	传真： <u>63385191</u>
电子邮件： <u>839386033@qq.com</u>	电子邮件： <u>1402086316@qq.com</u>

2022年04月11日