

专业分包招标公告

【工程编号：FZZFA02200249】 化学学院E区大楼（新建教学及实验用房等2项）室内精装修专业招标资格预审公告

1. 招标条件

北京大学化学学院E区大楼项目已由中华人民共和国教育部以教发函【2018】33号批准建设，建设单位为北京大学，建设地点为海淀区颐和园路，建设资金来自国有事业单位自筹资金（中央），出资比例为100%。

该整体工程建设所需的化学学院E区大楼（新建教学及实验用房等2项）室内精装修已具备招标条件，招标人为中建一局集团建设发展有限公司，招标代理机构为北京丰利兴工程管理有限公司，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 专业分包工程概况与招标范围

2.1 本专业分包工程名称 化学学院E区大楼（新建教学及实验用房等2项）室内精装修

2.2 本专业分包工程的建设规模 总建筑面积21764m²，其中装修面积约4000m² 合同估算价 1119（万元）

2.3 本专业分包工程的建设地点 海淀区颐和园路

2.4 本专业分包工程的工期要求 95日历天

2.5 本专业分包工程的招标范围 装饰装修资质承揽范围内不改变主体结构前提下的化学学院E区大楼（新建教学及实验用房等2项）项目的卫生间、洗衣间、清洁间、淋浴间、阅览区、学术研讨室、会议室、学生教研室、休息厅、阶梯教室、阶梯教室前厅、阶梯教室控制室、储藏间、下沉庭院进入教学楼的过渡空间、合用前室、电梯前室、首层全部（不含楼梯间和设备机房）、4#楼梯及7#楼梯等全部工作。

2.6 其他 /

3. 申请人资格要求

3.1 本专业分包工程资格预审要求申请人具备 建筑装饰装饰工程专业承包二级[新]及以上 资质，近 5年 已完工的单项施工合同额 890万元（含）及以上 的建筑装饰装修工程业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备 建筑工程专业注册建造师一级 级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。

专业分包招标公告

3.2 本专业分包工程资格预审 不接受 联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

(1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本专业分包工程中参加资格预审。

3.3 其他要求： /

4. 申请人信誉要求

4.1 失信被执行人

本专业分包工程招标对失信被执行人采用 否决性 惩戒方式。

4.2 其他要求

5. 资格预审方法

本专业分包工程资格预审评审方法采用有限数量制。当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格预审的申请人限定为 7 家。

如果申请人少于 7 家（含），本工程招标 可以 由资格预审改为资格后审。

6. 资格预审文件的获取

凡符合本次申请人资格要求且有意申请资格预审者，请于 2022-4-23 9:00:00 至 2022-4-28 16:00:00，通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体时间以电子化平台通知时间为准。

7. 资格预审申请文件的递交

凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留上传成功回执。本专业分包工程递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为 2022-5-5 16:00:00。

电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本专业分包工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台

专业分包招标公告

(北京市), 网址: ggzyfw.beijing.gov.cn) 上发布, 同时在_ (发布公告的媒介名称) 上发布。

9. 补充说明

具体内容: /

10. 联系方式

招标人: <u>中建一局集团建设发展有限公司</u>	司	招标代理机构: <u>北京丰利兴工程管理有限公司</u>
地址: <u>北京市朝阳区望花路西里17号</u>		地址: <u>北京市朝阳区来广营西路国创产业园6号楼3层3008</u>
联系人: <u>韩波</u>		联系人: <u>侯玉勇、李雪男</u>
电话: <u>010-84159900</u>		电话: <u>010-64392127</u>
传真: <u>010-64729396</u>		传真: <u>010-64392127</u>
电子邮件: <u> _</u>		电子邮件: <u>fenglixing2008@126.com</u>

2022年04月23日

我要投标