施工招标公告

【工程编号：F0SG202300275】 北京大学畅春园61、62号楼装修改造工程施工招标资格预审公告

1．招标条件

本工程 北京大学畅春园61、62号楼装修改造工程 已由 北京大学 以 校规会纪[2023]1号 批准建设，招标人为 北京大学 ，建设资金来自 国有事业单位自筹资金（中央） ，工程出资比例为 100% ，招标代理机构为 北京广信博达咨询有限公司 ，工程已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2．工程概况与招标范围

2.1 本工程的建设地点 北京市海淀区清溪书屋路

2.2 本工程的建设规模 地上六层，61楼建筑面积4240.90㎡，62楼建筑面积6533.94㎡，合计建筑面积10774.84㎡ 、合同估算价 2901 （万元）

2.3 本工程的工期要求 151 日历天

2.4 本工程招标范围 包括建筑装饰装修、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气等招标图纸范围内的全部内容。

2.5 其他 /

3．申请人资格要求

3.1 本工程资格预审要求申请人具备 建筑工程施工总承包三级[新]及以上 资质，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备 建筑工程注册建造师二级及以上 注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

3.2 本工程资格预审 不接受 联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合

体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加资格预审。

3.3 其他要求：/。

4．申请人信誉要求

4.1 失信被执行人

本工程资格预审采用失信被执行人 否决性 （限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 施工安全风险企业

本工程资格预审对施工安全风险企业 采用 (采用/不采用)否决性惩戒

4.3 其他信誉要求：/。

5．资格预审方法

本工程资格预审评审方法采用 有限数量制 。

6．资格预审文件的获取

凡有意参与且资质符合本章第3.1款规定的（凡通过上述确认投标者）， 方可于（计划于） 2023-8-18 15:00:00 至 2023-8-23 15:00:00 ，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址： www.bcactc.com ）下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体时间以电子化平台通知时间为准。

7．资格预审申请文件的递交

凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留成功上传回执。本工程递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为 2023-8-29 9:00:00 。

8．发布公告的媒介

本工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台

(北京市)，网址：ggzyfw.beijing.gov.cn）上发布，同时在 北京工程建设交易信息网(www.bcactc.com) 上发布。

9．联系方式

招 标 人： 北京大学

地 址： 北京市海淀区颐和园路5号

联 系 人： 范老师

电 话： 010-62751514

电子邮件： /

招标代理机构： 北京广信博达咨询有限公司

地 址： 北京市朝阳区金隅大成国际中心B2座8B19

联 系 人： 申璐

电 话： 15801660441

电子邮件： bjgxbdy@163.com

2023 年 08 月 18 日

我要投标