

注意保存

北京大学基建工程简讯

(双月报)

2017年10、11月，第2期

基建工程部

2017年12月6日

一、新竣工工程

新竣工交付使用的工程有**3**项，分别是地下车库（政管、法学院、二教、理科5号楼）改造，办公楼礼堂顶棚修缮、动物中心猴房改造工程。



图1 地下车库（政管、法学院、二教、理科5号楼）改造工程

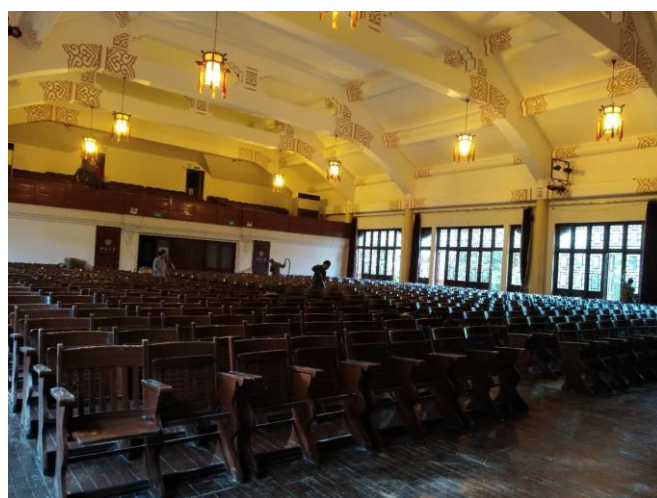


图2 办公楼礼堂顶棚修缮工程



图3 动物中心猴房改造工程

二、重点在施工程进度情况

(一) 在施新建工程

1. **生命科学科研大楼：**B2~F4 层地面混凝土浇筑、卫生间贴砖吊顶施工、一至四层吊顶施工。设备进场安装调试、细胞培养室、动物房、冷室等专业实验室施工。



图4 生命科学科研大楼四层地面清理准备混凝土浇筑施工

2. **景观设计学大楼：**I 段基础底板垫层、底板防水、浮筑板完成。II 段土方开挖、抗拔桩连梁施工。



图 5 景观设计学大楼 II 段土方开挖

3. **实验设备 2 号楼**：主体结构已封顶，由于学校决定对该楼提高标准，目前协调使用单位进行平面布局、机电系统的设计调整。



图 6 实验设备 2 号楼 II 段五层坡屋面施工

4. **国家发展研究院大楼**：地基处理（抗拔锚杆）、局部完成底板垫层。



图7 国家发展研究院大楼地基处理

5. **餐饮综合楼：**地下一层顶板局部，地下二层顶板施工。



图8 餐饮综合楼工程二区、三区地下二层主体结构施工

6. **北大附中北校区综合教学楼：**已完成地下结构施工。首层主体结构已完成60%。

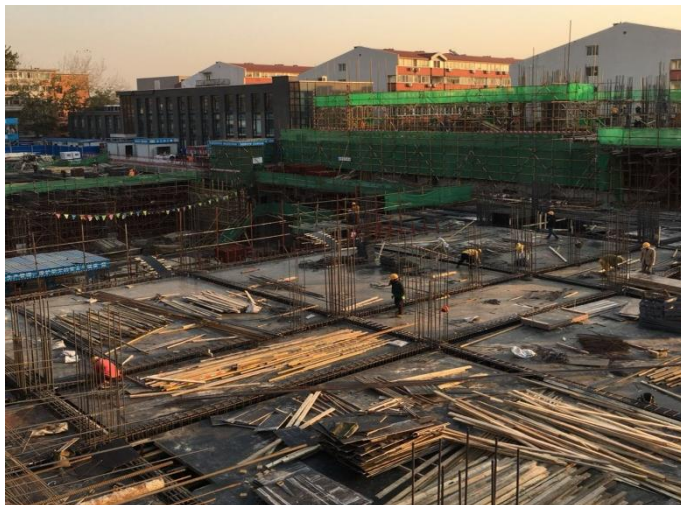


图9 北大附中北校区综合教学楼南侧主楼 C3 段（首层顶板混凝土浇筑完成）

（二）在施改造工程

1. **继续教育学院达园宾馆装修改造：**正在完成一段样板间、休闲区墙面及三段顶棚施工。



图10 继续教育学院达园宾馆一段样板间施工

2. **俄文楼改造：**正在进行屋面施工。



图11 俄文楼屋面施工

3. **燕南园 57 号院修缮改造：**屋面工程完成，正在进行室内装修施工。



图 12 燕南园 57 号院室内装修施工

4. 太平洋大厦外立面改造：项目进展停滞，多次向总包单位发文催促推动工程进度，存在司法诉讼的可能。



图 13 太平洋大厦外立面改造现场

5. 北大附中惠新校区改造：已基本完工，学校已正式上课，室外工程由于气候因素，部分甩项到明年实施。



图 14 北大附中惠新校区改造后 1#教学楼南立面



图 15 北大附中惠新校区改造后开放式教室

6. 校史馆装修改造：完成拆除工程，正在进行改造施工。



图 16 校史馆装修改造施工

7. 校景亭长廊等古建维修：屋面施工及木构件基层处理中。

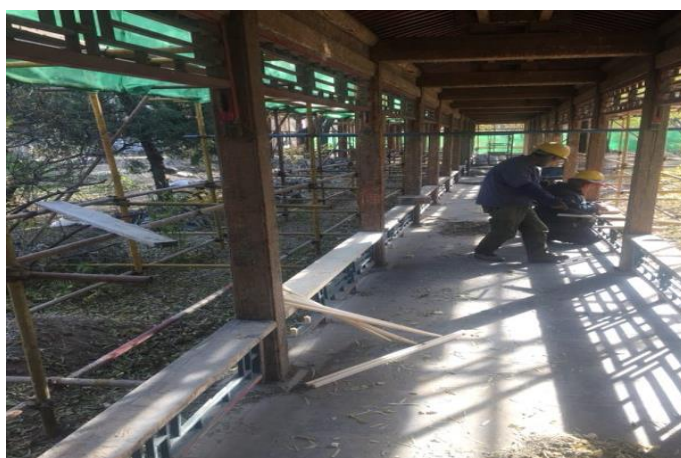


图 17 校景亭长廊等古建维修正在进行屋面施工和木构件基层处理