

【工程编号：PZZCA02000086】 北京大学实验动物中心A座改造工程专业招标资格预审公告

1. 招标条件

北京大学实验动物中心A座改造工程 已具备招标条件，招标人为 北京大学，建设资金来自 国有事业单位自筹资金（中央），工程出资比例为 100%，招标代理机构为 北京广达精捷信工程咨询有限公司，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 专业承包工程概况与招标范围

2.1 本专业承包工程的建设规模 908平方米，合同估算价 670（万元）

2.2 本专业承包工程的建设地点 海淀区颐和园路5号

2.3 本专业承包工程的工期要求 130 日历天

2.4 本专业承包工程的招标范围 建筑装饰装修、给排水、暖通设备、净化空调系统、建筑电气等设计图纸显示的全部工程。（不改变主体结构前提下的水、暖、电及非承重结构的改造，不含消防工程）。

2.5 其他 ∕

3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人具备 建筑装饰装修设计及施工二级及以上与建筑机电安装工程专业承包三级[新]及以上，或建筑装饰装修工程专业承包二级[新]及以上与建筑机电安装工程专业承包三级[新]及以上 资质，近 三 年 已完工的合同额500万元以上的或建设规模900平米以上的机电安装及装修改造工程业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备 建筑工程专业注册建造师二级及以上 级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。

3.2 本次资格预审 接受 联合体资格预审申请。采用联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

- (1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- (2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本专业承包工程中参加资格预审。

3.3 其他要求：∕

4. 申请人信誉要求

4.1 失信被执行人

本次招标对失信被执行人采用 否决性 惩戒方式。

4.2 其他要求

5. 资格预审方法

本次资格预审评审方法采用有限数量制。当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格预审的申请人限定为 7 家。

如果申请人少于 7 家（含），本工程招标 可以 由资格预审改为资格后审。

6. 资格预审文件的获取

凡符合本次申请人资格要求且有意申请资格预审者，请于 2020-5-29 9:00:00 至 2020-6-2 16:00:00，通过远程或者到招标投标交易所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体时间以电子化平台通知时间为准。

7. 资格预审申请文件的递交

递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为 2020-6-8 16:00:00，申请人应当通过远程或者到招标投标交易所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）上传，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。

电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本次资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：ggzyfw.beijing.gov.cn）上发布，并同时在 ∕（发布公告的媒介名称）上发布。

9. 补充说明

具体内容：∕

10. 联系方式

招标人：北京大学

地址：北京市海淀区颐和园路5号

联系人：董老师

电话：62751514

传真：∕

电子邮件：∕

招标代理机构：北京广达精捷信工程咨询有限公司

地址：北京市海淀区永定路88号长银大厦7B21室

联系人：李工

电话：010-58896150

传真：010-58895840

电子邮件：gdjixabd1@126.com

2020年05月29日