

北京大学新燕园武术馆改造工程中标候选人公示
交易项目编号: S110000A001028589013

发布时间: 2025-04-21 信息来源: 北京市工程建设招标投标交易系统 浏览次数: 336

查看原文

公告内容

中标候选人公示	
工程编号	F0JL202400316
建设单位名称	北京大学
招标人项目负责人	范老师
招标人内部纪检监督联系方式	010-62754131
工程名称	北京大学新燕园武术馆改造工程
建筑规模	建筑面积: 4707.48平方米, 改造面积: 4707.48平方米。建筑层数地上2层, 地下0层, 建筑高度9.15米。
建设地点	北京市昌平区马池口镇北小营村
中标候选人	建研凯勃建设工程咨询有限公司;北京银建建设工程管理有限公司;北京百事百达工程管理有限公司
公示开始时间	2025-04-22

附件列表:

[中标候选人需要公示的附件.pdf](#)

[专家-北大新燕园武术馆（监理）.pdf](#)

[北大新燕园武术馆（监理）.pdf](#)

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	中航工程咨询(北京)有限公司								
2	北京中城建建设管理有限公司								
3	建研凯勃建设工程咨询有限公司								
4	北京银建建设工程管理有限公司								
5	北京新森智业工程咨询有限公司								
6	北京致远工程建设监理有限责任公司								
7	北京百事百达工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	北京银建建设工程管理有限公司	1646000.00	1646000.00	0.00	共计 360 日历天；自 2025年05月15日 始，至 2026年05月10日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起___个月； (2) 其他相关服务期限___。		张绍琴	
2	建研凯勃建设工程咨询有限公司	1642248.70	1642248.70	0.00	共计 360 日历天；自 2025年05月15日 始，至 2026年05月10日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起___个月； (2) 其他相关服务期限___。		杜胜江	
3	北京中城建建设管理有限公司	1660000.00	1660000.00	0.00	共计 360 日历天；自 2025年05月15日 始，至 2026年05月10日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起___个月； (2) 其他相关服务期限___。		李洪森	

4	北京新森智业工程咨询有限公司	1600000.00	1600000.00	0.00	共计 360 日历天；自 2025年05月15日 始，至 2026年05月10日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_/__ 个月； (2) 其他相关服务期限_/__。		裴小东	
5	北京致远工程建设监理有限责任公司	1658000.00	1658000.00	0.00	共计 360 日历天；自 2025年05月15日 始，至 2026年05月10日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__/_ 个月； (2) 其他相关服务期限_/__。		王彬	
6	中航工程咨询(北京)有限公司	1591976.00	1591976.00	0.00	共计 360 日历天；自 2025年05月15日 始，至 2026年05月10日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起/ 个月； (2) 其他相关服务期限/。		许书礼	
7	北京百事百达工程管理有限公司	1625491.45	1625491.45	0.00	自2025 年 05 月 15 日始，至2026 年 05 月 10 日止；共计360天。	(1)保修期服务期限自实际竣工日期至/止。(2)其他相关服务期限自始，至/止。		于景生	
☐ 标底 ☒ 最高投标限价		1675764.00							

其他情况记录：		无					
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
中航工程咨询(北京)有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	47.70	46.00	43.00	51.20	45.50	
	投标报价部分	28.45					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	76.15	74.45	71.45	79.65	73.95	
	最终评审得分	74.85					

北京中城建建设 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.00	48.00	46.00	54.40	49.60	
	投标报价部分	28.59					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.59	76.59	74.59	82.99	78.19	
	最终评审得分	79.26					
建研凯勃建设工 程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.20	64.00	55.00	59.90	57.30	
	投标报价部分	29.57					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.77	93.57	84.57	89.47	86.87	
	最终评审得分	89.97					
北京银建建设工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.30	53.00	45.00	54.90	49.50	
	投标报价部分	29.36					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	

	加权合计	85.66	82.36	74.36	84.26	78.86	
	最终评审得分	81.83					
北京新森智业工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	54.90	49.00	44.00	54.30	48.90	
	投标报价部分	28.74					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.64	77.74	72.74	83.04	77.64	
	最终评审得分	79.47					
北京致远工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	52.20	46.00	40.00	52.90	47.10	
	投标报价部分	28.70					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.90	74.70	68.70	81.60	75.80	
	最终评审得分	77.13					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.00	50.00	38.00	53.90	48.10	

北京百事百达工程管理有限公司	投标报价部分	29.68					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.68	79.68	67.68	83.58	77.78	
	最终评审得分	80.05					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	建研凯勃建设工程咨询有限公司
第二中标候选人	北京银建建设工程管理有限公司
第三中标候选人	北京百事百达工程管理有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	建研凯勃建设工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 机电安装工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11005728</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京银建建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00390705</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京百事百达工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>)网上提出。将加盖公章及法定代表人签字的异议文件发送扫描件至下列地址： E-mail: vitayf@foxmail.com，并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：杨帆，联系方式：82575731-217

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 04 月 21 日