

北京大学新燕园校区风雨操场（健德楼）改造工程中标候选人公示

交易项目编号：S110000A001043074002

发布时间：2026-03-17 信息来源：北京市工程建设招标投标交易系统 浏览次数：220

查看原文

公告内容

中标候选人公示	
工程编号	F0JL202500355
建设单位名称	北京大学
招标人项目负责人	范老师
招标人内部纪检监察联系方式	010-62754131
工程名称	北京大学新燕园校区风雨操场（健德楼）改造工程
建筑规模	总装修面积：8426.04平方米。建筑层数地上5层，地下0层，建筑高度20.4米。
建设地点	北京市昌平区马池口镇北小营村
中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司;建研凯勃建设工程咨询有限公司;北京华夏工程项目管理有限责任公司
公示开始时间	2026-03-18

附件列表:

[中标候选人需要公示的附件.pdf](#)

[评标专家信息公示表.pdf](#)

[投标人商务信息公示表.pdf](#)

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	建研凯勃建设工程咨询有限公司								
2	北京中建协工程咨询有限公司								
3	北京方圆工程监理有限公司								
4	北京中城建建设管理有限公司								
5	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
6	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
7	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	建研凯勃建设工程咨询有限公司	1109535.00	1109535.00	0.00	施工阶段监理服务期：360 日历天；自 2026 年 04 月 01 日 始，至 2027 年 03 月 27 日 止。	相关服务期 / 。		阎超	
2	北京中城建建设管理有限公司	1132894.08	1132894.08	0.00	施工阶段监理服务期：360 日历天；自 2026 年 04 月 01 日 始，至 2027 年 03 月 27 日 止。	相关服务期 / 。		张文生	
3	北京中建协工程咨询有限公司	1109535.00	1109535.00	0.00	施工阶段监理服务期：360 日历天；自 2026 年 04 月 01 日 始，至 2027 年 03 月 27 日 止。	相关服务期 / 。		夏衍发	



4	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	993000.0 0	993000.0 0	0.00	施工阶段监理服务期：360 日历天；自 2026年04月01日 始，至 2027年03月27日 止。	相关服务期 / 。		尹燕河	
5	北京方圆工程监理有限公司	992750.0 0	992750.0 0	0.00	施工阶段监理服务期：360 日历天；自 2026年04月01日 始，至 2027年03月27日 止。	相关服务期 / 。		陆参	
6	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1109535.00	1109535.00	0.00	施工阶段监理服务期：360 日历天；自 2026年04月01日 始，至 2027年03月27日 止。	相关服务期 / 。		岳忠国	



7	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1060000.00	1060000.00	0.00	施工阶段监理服务期：360 日历天；自 2026 年 04 月 01 日 始，至 2027 年 03 月 27 日 止。	相关服务期 / 。		宋迎征	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1167932.05							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			



建研凯勃建设工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	56.90	55.50	56.20	58.00	48.50		
	投标报价部分	24.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	80.90	79.50	80.20	82.00	72.50		
	最终评审得分	80.57						
北京中建协工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	62.30	54.80	54.60	53.00	48.00		
	投标报价部分	24.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	86.30	78.80	78.60	77.00	72.00		
	最终评审得分	78.13						
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	50.20	53.00	47.40	48.00	46.00		
	投标报价部分	23.70						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		



	加权合计	73.90	76.70	71.10	71.70	69.70	
	最终评审得分	72.23					
北京中城建建设 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.60	54.60	55.10	50.00	56.00	
	投标报价部分	21.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	74.60	75.60	76.10	71.00	77.00	
	最终评审得分	74.23					
北京帕克国际工 程咨询股份有限 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	64.90	54.90	56.10	60.00	59.00	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	94.00	84.00	85.20	89.10	88.10	
	最终评审得分	87.47					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	47.70	52.70	49.10	52.00	44.00	



北京赛瑞斯国际 工程咨询有限公 司	投标报价部分	23.70					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	71.40	76.40	72.80	75.70	67.70	
	最终评审得分	73.30					
北京华夏工程项 目管理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.20	55.00	50.20	56.00	56.00	
	投标报价部分	24.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.20	79.00	74.20	80.00	80.00	
	最终评审得分	79.67					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司
第二中标候选人	建研凯勃建设工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京华夏工程项目管理有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程 ^{监理} 综合资质 <u> </u> （专业、等级）工程 ^{监理} 资质，具有已完成的 <u> </u> / <u> </u> （类似项目的定性描述） ^{监理} 业绩。拟派总 ^监 理工程师具有注册 ^监 理工程师证书，证书编号 <u> 11010487 </u> ，注册专业 <u> </u> 有总 ^监 理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	建研凯勃建设工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程</u> 工程 ^监 理 <u> </u> 市政 <u>公用</u> 工程 ^监 理 <u> </u> （专业、等级）工程 ^监 理资质，具有已完成的 <u> </u> / <u> </u> （类似项目的定性描述） ^监 理业绩。拟派总 ^监 理工程师具有注册 ^监 理工程师证书，证书编号 <u> 11005229 </u> ，注册专业 <u> </u> 有总 ^监 理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程</u> 工程 ^监 理 <u> </u> 市政 <u>公用</u> 工程 ^监 理 <u> </u> （专业、等级）工程 ^监 理资质，具有已完成的 <u> </u> / <u> </u> （类似项目的定性描述） ^监 理业绩。拟派总 ^监 理工程师具有注册 ^监 理工程师证书，证书编号 <u> 11010047 </u> ，注册专业 <u> </u> 有总 ^监 理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：苏泓文，联系电话：010-62686506，地址：北京市海淀区海淀大街8号中钢国际广场16层。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2026 年 03 月 17 日