

北京大学勺园5号楼学生宿舍改造工程中标候选人公示 交易项目编号: S110000A001043098001

发布时间: 2026-03-02 信息来源: 北京市工程建设招标投标交易系统 浏览次数: 2250

查看原文

公告内容

中标候选人公示	
工程编号	F0SG202500918
建设单位名称	北京大学
招标人项目负责人	范老师
招标人内部纪检监督联系方式	010-62754131
工程名称	北京大学勺园5号楼学生宿舍改造工程
建筑规模	2555.5平方米
建设地点	颐和园路5号
中标候选人	保定建业集团有限公司;北京城建集团有限责任公司;北京市安泰运源建筑工程有限公司
公示开始时间	2026-03-03

附件列表:

[中标候选人需要公示的附件.pdf](#)

[评标专家信息公示.pdf](#)

[投标人商务信息公示表.pdf](#)

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京顺世建设有限公司										
2	北京城建集团有限责任公司										
3	保定建业集团有限公司										
4	北京市第五建筑工程集团有限公司										
5	中铁建设集团有限公司										
6	北京大泽建筑装饰工程有限公司										
7	北京市安泰运源建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	保定建业集团有限公司	7121467.44	165	合格	达标	368885.92	400000.00	0.00	65.33	刘丽丽	
2	北京城建集团有限责任公司	7031910.08	165	合格	达标	359775.22	400000.00	0.00	99.99	刘富亚	
3	北京大泽建筑装饰工程有限公司	7195880.62	165	合格	达标	365415.24	400000.00	0.00	72.00	范纪军	
4	北京市安泰运源建筑工程有限公司	7004856.02	165	合格	达标	336506.64	400000.00	0.00	62.00	曹志龙	

5	北京市第五建筑工程集团有限公司	7329021.33	165	合格	达标	374661.32	400000.00	0.00	96.00	赵小磊	
6	北京顺世建设有限公司	7255415.16	165	合格	达标	391810.62	400000.00	0.00	74.50	庞小凯	
7	中铁建设集团有限公司	7307505.81	165	合格	达标	358621.97	400000.00	0.00	97.50	贾祺	
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）		
■最高投标限价 □标底		7441449.60	165	合格	达标	336506.79	400000.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5					



北京顺世建设有限公司	1) 施工组织设计	18.34	19.04	18.06	16.38	17.22	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	3.73	3.73	3.73	3.73	3.73	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	81.90					
	7) 各评委得分平均值	81.90					
北京城建集团有限责任公司	1) 施工组织设计	20.16	25.76	21.56	24.36	25.76	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.98					
	4) 信誉	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.87					
	7) 各评委得分平均值	91.87					
保定建业集团有限公司	1) 施工组织设计	21.84	22.96	22.54	20.44	21.84	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	3.27	3.27	3.27	3.27	3.27	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.34					



	7) 各评委得分平均值	92.34					
北京市第五建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	18.90	21.84	20.16	17.92	19.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.95					
	4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	81.30					
	7) 各评委得分平均值	81.30					
中铁建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.28	23.80	21.42	24.64	22.96	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.91					
	7) 各评委得分平均值	87.91					
北京大泽建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	17.36	18.76	18.90	17.64	18.90	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	85.68				
	7) 各评委得分平均值	85.68				
北京市安泰运源建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	22.68	25.76	25.34	25.06	26.46
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.98				
	4) 信誉	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.70				
	7) 各评委得分平均值	91.70				

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	保定建业集团有限公司
第二中标候选人	北京城建集团有限责任公司
第三中标候选人	北京市安泰运源建筑工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	保定建业集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>冀1132014201413861</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京城建集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>公路路面工程专业承包一级[新]</u> <u>公路路基工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>公路工程施工总承包特级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112019202002740</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京市安泰运源建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装饰装修工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑装饰工程设计专项乙级</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112018202008045</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：连宇飞，联系电话：010-59050317。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）


日期： 2026 年 03 月 02 日

